



## Zápis 2023/2 ze zasedání Zastupitelstva obce Sádek konané dne: 7.6.2023 od 20:00

**Přítomni:** Karel Brůček - starosta, Jan Stejskal – místostarosta, Radomil Knápek, Lenka Poloncová,  
Petr Prokeš, Jaroslav Kocna, Tereza Kiliánová

**Omluveni:**

### Zahájení a určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta zahájil zasedání v 20:00, konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určení zapisovatele: Lenka Mikešová  
Určení ověřovatelů zápisu: Radomil Knápek, Petr Prokeš

### Program zasedání

Starosta přečetl navržený program zasedání a požádal zastupitele o hlasování.

#### Program zasedání:

1. Závěrečný účet za rok 2022
2. Účetní závěrka za rok 2022
3. Prodej pozemku – záměr č.j. SA2023/264
4. Prodej pozemku – záměr č.j. SA2023/273
5. Směna pozemků – záměr č.j. SA2023/278
6. Dodatek ke „Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu“
7. Nahrazující smlouva se společností EKO-KOM
8. Výběr dodavatele na rekonstrukci MK „Pod Lesem“
9. Založení spořicího a běžného účtu
10. Změna hranic katastrálního území Sádek
11. Různé

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují navržený program zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

### I. Závěrečný účet za rok 2022

Starosta seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce Sádek za rok 2022 (č.j. SA2023/279). Závěrečný účet včetně zprávy o přezkoumání byl zveřejněn na úřední desce 15.5.2023. Při závěrečném přezkoumání hospodaření nebyly krajskou kontrolou zjištěny chyby a nedostatky. Dále byly předloženy jednotlivé přílohy (inventurní zpráva, finanční výkazy, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, závěrečný účet obce).

Starosta informoval, že je nutné schválit závěrečný účet, a to s výhradou nebo bez výhrady, a dále účetní závěrku obce Sádek. V případě, že má někdo ze zastupitelů připomínky ke schválení, je nutné je předložit písemně, protože vyjádření zastupitelů jsou součástí zprávy odesílané na krajský úřad.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují a uzavírají závěrečný účet obce Sádek včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2022 bez výhrady.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## II. Účetní závěrka obce Sádek za rok 2022

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují, na základě předložených podkladů, účetní závěrku obce Sádek za rok 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022 a konstatují, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v obsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci obce Sádek.*

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

## III. Prodej pozemku – záměr č.j. SA2023/264

Všechny záměry souvisejí s probíhající revizí katastrů. Záměry byly zveřejněny 10.5.2023.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují prodej pozemku podle zveřejněného záměru č.j. SA2023/264 [redacted] za cenu obvyklou 100Kč/m<sup>2</sup>.*

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

## IV. Prodej pozemku – záměr č.j. SA2023/273

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují prodej pozemku podle zveřejněného záměru č.j. SA2023/273 [redacted] za cenu obvyklou 100Kč/m<sup>2</sup>.*

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

## V. Směna pozemků – záměr č.j. SA2023/278

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují směnu pozemků podle zveřejněného záměru č.j. SA2023/278 následovně;*

*Pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 428/4 o výměře 4m<sup>2</sup> za pozemek parc.č. 150/16 o výměře 4m<sup>2</sup> [redacted]*

*Pozemky ve vlastnictví obce Sádek parc.č. 147/15 a 137/4 o celkové výměře 374m<sup>2</sup> za pozemky parc.č. 147/13 a 147/14 o celkové výměře 374m<sup>2</sup> [redacted]*

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

## VI. Dodatek ke „Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu“

Zastupitelé vyčkávali s uzavřením smlouvy na vyhodnocení požadavků na četnost svozu SKO. Na anketu odpovědělo celkem 48 respondentů. 9 respondentů požadovalo častější svoz, 16 požadovalo svoz méně často a 23 svoz vyhovuje. Na základě výsledků ankety tedy nedošlo ke změně frekvence svozu.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují, na základě nabídky ze dne 13.12.2022 a po vyhodnocení ankety o četnosti svozu komunálního odpadu, uzavření dodatku č. 7 ke „Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu“.*

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

## **VII. Nahrazující smlouva se společností EKO-KOM**

V nedávné době došlo k novelizaci či k vydání zákonů a dalších legislativních aktů, které jsou relevantní pro obsah smlouvy. Z těchto důvodů bylo třeba zapracovat nové legislativní požadavky do nové Smlouvy.

**Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují uzavření nahrazující smlouvy č.j. SA2023/238**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **VIII. Výběr dodavatele na rekonstrukci MK „Pod Lesem“**

Administraci poptávkového řízení a vyhodnocení nabídek na základě usnesení zastupitelů č.10 ze dne 22.6.2022. Poptány byly 3 firmy: Silniční Stavby SVOBODA s.r.o., ÚDRŽBA SILNIC S.R.O. a B E S s.r.o.. Nabídku v určeném termínu podala pouze firma BES. Rozpočtové náklady činily 3 018 425,- Kč vč DPH, Nabídková cena 2 414 784,- vč. DPH.

**Návrh usnesení: Zastupitelé rozhodují, na základě zprávy o vyhodnocení a posouzení nabídek ze dne 24.5.2023, že veřejná zakázka „Sádek - MK Pod Lesem“ bude přidělena účastníkovi BES s.r.o., Benešov, Sukova 625, PSČ 25601, IČ: 43792553.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **IX. Založení spořicího a běžného účtu**

Jak starosta na posledním VZ informoval, zjišťoval možnosti vhodného spořicího účtu pro obce (obec nesmí vázat finanční prostředky). Tomuto omezení nejlépe vyhovuje spořicí účet u Monety Bank a.s. kdy není žádná výpovědní lhůta (prostředky lze použít následující pracovní den) a pro obce není omezena výše vkladu. V současné době je úrok 4% p.a. Podmínkou založení Spořicího účtu je existence „Běžného účtu pro municipality“ základní vedení BU je zdarma.

**Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují založení běžného a spořicího účtu (spořicíh účtů) u bankovní společnosti Moneta Money Bank a.s.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## **X. Změna hranic katastrálního území Sádek**

V rámci revize KN navrhl KÚ Příbram změnu hranic KÚ Sádek a KÚ Drahlín. Nejedná se o změnu vlastnictví pozemků! Změna by se týkala pozemku 58/2 nyní v KÚ Sádek a 948/3 nyní v KÚ Drahlín. Jedná se o pozemky v nebo u komunikace Sádek/Drahlín.

**Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují, v rámci probíhající revize katastru nemovitostí, změnu hranic katastrálního území Sádek podle návrhu Katastrálního úřadu Příbram, který je přílohou tohoto zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

## **XI. Různé informace**

### **a) Montáž DZ**

Starosta poptal 3 firmy na montáž nového DZ. Nejvhodnější nabídku zaslala firma Technické služby města Příbrami za cenu 57 418,- Kč bez DPH. S dobou montáže od dodání značení 8 dní. V současné době probíhá výroba značek.

**b) Dotace FVE ČOV**

Obec obdržela projekt pro podání dotace na FVE ČOV, podání dotace administruje společnost AXIOM engineering s.r.o.

Zasedání bylo ukončeno v 20:45 hodin.

**Seznam přijatých usnesení:**

1. Zastupitelé schvalují navržený program zasedání.
2. Zastupitelé schvalují a uzavírají závěrečný účet obce Sádek včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2022 bez výhrady.
3. Zastupitelé schvalují, na základě předložených podkladů, účetní závěrku obce Sádek za rok 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022 a konstatují, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v obsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci obce Sádek.
4. Zastupitelé schvalují prodej pozemku podle zveřejněného záměru č.j. SA2023/264 [redacted] za cenu obvyklou 100Kč/m<sup>2</sup>
5. Zastupitelé schvalují prodej pozemku podle zveřejněného záměru č.j. SA2023/273 [redacted] za cenu obvyklou 100Kč/m<sup>2</sup>.
6. Zastupitelé schvalují směnu pozemků podle zveřejněného záměru č.j. SA2023/278 následovně; Pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 428/4 o výměře 4m<sup>2</sup> za pozemek parc.č. 150/16 o výměře 4m<sup>2</sup> ve [redacted] Pozemky ve vlastnictví obce Sádek parc.č. 147/15 a 137/4 o celkové výměře 374m<sup>2</sup> za pozemky parc.č. 147/13 a 147/14 o celkové výměře 374m<sup>2</sup> [redacted]
7. Zastupitelé schvalují, na základě nabídky ze dne 13.12.2022 a po vyhodnocení ankety o četnosti svozu komunálního odpadu, uzavření dodatku č. 7 ke „Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu“.
8. Zastupitelé schvalují uzavření nahrazující smlouvy č.j. SA2023/238
9. Zastupitelé rozhodují, na základě protokolu o vyhodnocení nabídky ze dne , že veřejná zakázka „Sádek - MK Pod Lesem“ bude přidělena účastníkovi BES s.r.o., Benešov, Sukova 625, PSČ 25601, IČ: 43792553.
10. Zastupitelé schvalují založení běžného a spořicího účtu (spořicích účtů) u bankovní společnosti Moneta Money Bank a.s.
11. Zastupitelé schvalují, v rámci probíhající revize katastru nemovitostí, změnu hranic katastrálního území Sádek podle návrhu Katastrálního úřadu Příbram, který je přílohou tohoto zápisu.

Informace, o kterých se nehlasovalo, berou zastupitelé na vědomí.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Návrh dodatku ke Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 3) Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek
- 4) Návrh na změnu obecní hranice

Zápis byl vyhotoven dne: 14.6.2023

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé: ..... ..

Místostarosta: ..... Starosta: .....