



## Zápis 2020/4 ze zasedání Zastupitelstva obce Sádek konané dne: 23.9.2020 od 19:00

<b>Přítomni:</b>	<b>Karel Brůček - starosta, Jiří Kufa – místostarosta, Radomil Knápek, Lenka Poloncová, Petr Prokeš, Jan Stejskal</b>
<b>Omluveni:</b>	<b>Jaroslav Kocna</b>

### Zahájení a určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta zahájil zasedání v 19:00, konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů, určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určení zapisovatele: Lenka Mikešová  
Určení ověřovatelů zápisu: Radomil Knápek, Petr Prokeš

### Program zasedání

Starosta přečetl navržený program zasedání a požádal zastupitele o hlasování.

#### Program zasedání:

1. Záměr o zřízení služebnosti – CETIN
2. Změna smlouvy o smlouvě budoucí kupní
3. Pronájem sálu – Oddíl stolního tenisu Obecnice
4. Rozpočtové opatření
5. Různé

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují navržený program zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

### I. Záměr o zřízení služebnosti CETIN

Obec Sádek byla zařazena mezi obce bez vhodného pokrytí internetem. To umožňuje společnosti CETIN vybudovat v obci DSLAM a připojit jej přímo na optickou síť. Zároveň musí být provedena částečná změna trasy metalické sítě tak, aby bylo možné připojit dostatečný počet nemovitostí (horní polovina Sádka byla připojen z Drahlína)

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti věcného břemene na základě zveřejněného záměru č.j.SA2020/281 a souhlasí s umístěním stavby.*

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### II. Změna smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Investor požádal obec o změnu smlouvy o smlouvě budoucí kupní na místní komunikaci. Navrhovaná změna se týká posunutí termínu převodu místní komunikace do majetku obce z vydaného kolaudačního rozhodnutí na vydané kolaudační rozhodnutí a vyasfaltování povrchu živičnou asfaltovou směsí. To umožní zkolaudovat cestu s povrchem pouze z drceného asfaltu a majitelům parcel zahájit stavbu. Zároveň bude docházet ke zhutnění budoucí cesty. Obec Sádek pak převezme cestu až po jejím vyasfaltování

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují změnu podmínky převzetí místní komunikace do majetku obce po její kolaudaci a vyasfaltování živičnou směsí podle toho, která skutečnost nastane dále. Zastupitelé ukládají starostovi vypracovat spolu s právníkem dodatek ke smlouvě a následně ji uzavřít.*

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

### **III. Pronájem sálu Obce Sádek– Oddíl stolního tenisu Obecnice**

Protože obec Obecnice bude provádět rekonstrukci tělocvičny, požádal starosta obce Obecnice pan Karas a člen TJ Slavoj [REDAKCE] o možnost pořádat v místním sále turnaje ve stolním tenise. Jedná se o cca 10 zápasů.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují pronájem sálu TJ Slavoj Obecnice na jednotlivé turnaje ve stolním tenise v období od 30.9.2020 do 30.6.2021 za náklady spojené s elektrickou energií.*

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

### **IV. Rozpočtové opatření**

Vlivem poklesu výběrů daní a daňových balíčků poklesnou příjmy obce Sádek o cca 1 000 000,- Kč, což je 1/3 rozpočtu. Kompenzační bonus pro obce obdržela obec Sádek v srpnu a činil 276 250,- Kč. Reálně tak poklesnou daňové příjmy obce o 720 000,- Kč. Vzhledem k dobrému hospodaření v minulých letech má obec Sádek na účtech cca 6 900 000,- Kč a bude tedy pokračovat v projektech, kde je zajištěno spolufinancování formou dotací, které jsou již rozpracované nebo souvisí s dalšími činnostmi. Aby tyto projekty bylo možné realizovat, navrhuje starosta zvýšení schodku o 214 936,- Kč na 774 936,- Kč.

**Návrh usnesení:** *Zastupitelé schvalují návrh rozpočtového opatření č. 6, kterým navyšují schodek rozpočtu na 774 936,- Kč. Schodek rozpočtu je plně kryt finančními prostředky na účtech obce.*

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0  
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

### **VIII. Různé informace**

#### **a) Vodovod**

Zastupitelé na minulém zasedání rozhodli o pozastavení přípravných prací na vodovod. Starosta také informoval o připravovaném nadregionálním vodovodu Příbram – Hořovice. V současné době probíhají jednání s obcemi o výhledovém počtu obyvatel a potřebě připojení. Těchto jednání se Sádek také účastní. Vypracovává se studie s dopady sucha, výhodách/nevýhodách místních zdrojů a především o způsobu financování. Výstavbu takového vodovodu by muselo zaštitit Ministerstvo zemědělství nebo Středočeský kraj. Obce by pak zřejmě vytvořili nějaký svazek nebo družstvo. Další informace o studii budou k dispozici začátkem příštího roku.

#### **b) Zpráva finančního výboru**

Zprávu finančního výboru přednesl jeho předseda Jan Stejskal.

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

**Seznam přijatých usnesení:**

1. Zastupitelé schvalují navržený program zasedání.
2. Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti věcného břemene na základě zveřejněného záměru č.j.SA2020/281 a souhlasí s umístěním stavby.
3. Zastupitelé schvalují změnu podmínky převzetí místních komunikací do majetku obce po její kolaudaci a vyasfaltování živičnou směsí podle toho, která skutečnost nastane dále. Zastupitelé ukládají starostovi vypracovat spolu s právníkem dodatek ke smlouvě a následně ji uzavřít.
4. Zastupitelé schvalují pronájem sálu Obce Sádek TJ Slavoj Obecnice na jednotlivé turnaje ve stolním tenise v období od 30.9.2020 do 30.6.2021 za náklady spojené s elektrickou energií.
5. Zastupitelé schvalují návrh rozpočtového opatření č. 6, kterým navyšují schodek rozpočtu na 774 936,- Kč. Schodek rozpočtu je plně kryt finančními prostředky na účtech obce.

Informace, o kterých se nehlasovalo, berou zastupitelé na vědomí.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Záměr č.j. SA2020/281– kopie
- 3) Návrh RO č.6
- 4) Zpráva finančního výboru

Zápis byl vyhotoven dne: 30.9.2020

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé: ..... .....

Místostarosta: .....

Starosta: .....