

# Zápis 2018/4 ze zasedání Zastupitelstva obce Sádek konané dne: 19.9.2018 od 18:00

<b>Přítomní:</b>	Karel Brůček - starosta, Jiří Kufa – místostarosta, Radomil Knápek, Jan Stejskal, Jana Šoborová, Petr Prokeš
<b>Omluven:</b>	Jaroslav Kocna

## Zahájení a určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta zahájil zasedání v 18:00, konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů, určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určení zapisovatele: Lenka Mikešová  
Určení ověřovatelů zápisu: Radomil Knápek, Petr Prokeš

## I. Program zasedání

Starosta přednesl program zasedání. Vzhledem k tomu, že Středočeský kraj vydal nesouhlasné stanovisko ke změně územního plánu, navrhl starosta vypustit původní bod Územní plán a doplnění bodu Intenzifikace ČOV Sádek – výběr nejvhodnější nabídky.

### Program zasedání:

1. Přijetí dotace ze Středočeského Kraje
2. Dokumentace k veřejnému parkovišti „AGORTECH“
3. Intenzifikace ČOV Sádek – výběr nejvhodnější nabídky.
4. Různé

**Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují navržený a upravený program zasedání.**

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## II. Přijetí dotace ze Středočeského Kraje

Na základě schváleného plánu akcí/projektů bude realizována výstavba II. Etapy veřejného osvětlení – kolem studánky směrem ke Lhotě. Osazeny budou 2 sloupky s LED svítidly. Dokumentace a dodávka sloupů je realizována v rámci přenesené správy VO. Starosta zaslal poptávku na výstavbu 3(třem) subjektům, nabídku zaslali pouze 2(dva). Na základě vyhodnocení nabídek, které provedl starosta na základě směrnice obce Sádek o zadávání veřejných zakázek, byl dodavatelem vybrán p. Radek Dopita s cenou 164 802,- Kč. Druhá firma AVE CZ ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ s.r.o. která nebyla poptána, ale do nabídkového řízení se přihlásila na základě zveřejněné výzvy na profilu zadavatele, nabídla cenu 223 850,- (nesplnila ani zadání, tj. uvedení ceny s DPH). Obec zaslala žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského kraje. Na základě předložených dokumentů byla zastupitelstvem Středočeského kraje schválena dotace obci Sádek ve výši 100 000,- Kč

**Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a ukládají starostovi uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci ve výši 100 000,- Kč na projekt „Rozšíření veřejného osvětlení ETAPA II“**

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## III. Dokumentace k veřejnému parkovišti „AGORTECH“

Dne 26.9.2017 usnesením č. 4 schválili zastupitelé vybudování veřejného parkoviště pro 16 automobilů vedle ČOV. Investorem je firma Agor Tech spol. s r.o. Na základě uzavřené smlouvy předkládá firma Agor Tech spol. s r.o. dokumentaci k uvedenému parkovišti zastupitelům ke schválení.

**Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují, předložený návrh parkoviště výkres D.1.1 Situace parkoviště. Pro osvětlení parkoviště požadují umístění 2 lamp VO osazených LED uličními svítidly s možností dalšího napojení na plánovanou stezku k bioodpadu.**

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdržel se 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **IV. Intenzifikace ČOV Sádek – výběr nejvýhodnější nabídky.**

Nabídky na intenzifikaci ČOV zaslalo celkem 6 firem. Odborný posudek – podklad pro posouzení a vyhodnocení nabídek zpracovala na základě uzavřené smlouvy firma STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o. Následně proběhlo za přítomnosti všech zastupitelů vyhodnocení předložených nabídek. Na základě uvedeného posudku doporučuje hodnotící komise, jejímiž členy byli Karel Brůček, Radomil Knápek a Petr Prokeš, jako nejvhodnějšího dodavatele (s nejnižší cenou) firmu EKOSYSTEM, spol. s r.o., jejíž nabídková cena činí 4 777 963,63 Kč bez DPH tj 5 781 335,99 Kč, s DPH. Kopie odborného posudku a kopie zprávy hodnotící komise jsou přílohou tohoto zápisu. Na výstavbu ČOV se připravuje podání žádosti o dotaci. Podmínkou podání žádosti je uzavření smlouvy s dodavatelem, zároveň však smlouva obsahuje odkládací podmínky-akce bude realizována až v okamžiku získání dotace.

**Návrh usnesení: Zastupitelé rozhodují, podle předložených dokumentů o výběru nejvýhodnější nabídky od firmy EKOSYSTEM, spol. s r. o. Se sídlem Na Radosti 184/59, 155 21 Praha IČ 44851804 a ukládají starostovi uzavřít s výše uvedenou firmou smlouvu na projekt „Intenzifikace ČOV Sádek“**

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdržel se 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **V. Ostatní informace**

##### **a) Změna č.2 územního plánu**

Krajský úřad Středočeského kraje zaslal zamítavé stanovisko ke změně ÚP, bohužel znovu došlo ze strany Středočeského kraje k nepochopení a chybné interpretaci. Území, na kterých nebyla požadována žádná změna byly na základě povinnosti ze zákona překresleny z plochy „zastavěné území“ na „zastavitelné území“. Krajský úřad však bez kontroly původního plánu vyhodnotil tyto plochy jako „nové zastavitelné území“. Bohužel úřednice, která danou zprávu vypracovala byla na dovolené a nyní je domluvena schůzka na vysvětlení s požadavkem na vydání opravného stanoviska (bohužel se nejedná o správní řízení a vůči postupu KÚ neexistuje odvolání)

Zasedání bylo ukončeno v 18:20hodin.

**Seznam přijatých usnesení:**

1. Zastupitelé schvalují navržený a upravený program zasedání.
2. Zastupitelé schvalují přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a ukládají starostovi uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci ve výši 100 000,- Kč na projekt „Rozšíření veřejného osvětlení ETAPA II“
3. Zastupitelé schvalují předložený návrh parkoviště výkres D.1.1 Situace parkoviště. Pro osvětlení parkoviště požadují umístění 2 lamp VO osazených LED uličními svítidly s možností dalšího napojení na plánovanou stezku k bioodpadu.
4. Zastupitelé rozhodují, podle předložených dokumentů o výběru nejuvhodnější nabídky od firmy EKOSYSTEM, spol. s r. o. Se sídlem Na Radosti 184/59, 155 21 Praha IČ 44851804 a ukládají starostovi uzavřít s výše uvedenou firmou smlouvu na projekt „Intenzifikace ČOV Sádek“

Informace, o kterých se nehlasovalo, berou zastupitelé na vědomí.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Výkres D.1.1 Situace parkoviště
- 3) Odborný posudek a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Zápis byl vyhotoven dne: 25.9.2018

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé: ..... ..

Místostarosta: ..... Starosta: .....